



Plec de clàusules administratives particulars per a contractes d'obres

Procediment obert

1. Objecte del contracte

El contracte tindrà com a objecte l'execució de l'obra següent: "Projecte d'arranjament i pavimentació de diversos camins".

El contracte té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb allò que estableix l'article 6 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Codi CPV:45233222-1

2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte

Les necessitats administratives a satisfer i els factors que intervenen en el present contracte estan acreditats a l'expedient corresponent.

3. Pressupost base de licitació

a) El pressupost base de licitació té un import de: 143.424,74 € (121.546,39 € més 21.878,35 €, en concepte d'IVA).

c) Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentada quantitat.

d) El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència.

4. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual

Sense perjudici del que es disposa amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les normes següents:

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic modificada per la Llei 34/2010 de 5 d'agost (en endavant LCSP).

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

- El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, a través del qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007 (en endavant LCSP).

- El Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no hagi sigut derogat per la llei 30/2007, (en endavant RGLCAP), i pel Decret 817/2009.

- Les normes de dret administratiu diferents de les anteriors, en tot allò que resultin d'aplicació al present cas.

- Les normes de dret privat diferents de les anteriors, en tot allò que resultin d'aplicació al present cas.

- El present plec de clàusules administratives particulars

- El plec de prescripcions tècniques.

- L'oferta del concursant que resulti adjudicatari, en la mesura que es formalitzi contractualment.

- La Llei reguladora de les Bases del règim local, de 2 d'abril de 1985, i el Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, en aquells preceptes que tinguin caràcter bàsic, (en endavant LBRL).



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

- La Llei municipal i de règim local de Catalunya 8/1987, de 15 d'abril, (en endavant TRLMRL).

5. Termini d'execució

El contracte tindrà un termini màxim d'execució de 3 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Es podrà concedir una pròrroga sempre que les seves característiques quedin inalterables durant el període de duració d'aquesta i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima del contracte, inclòs el període de pròrroga.

La pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresari, llevat que el contracte expressament prevegi el contrari, sense que pugui produir-se per consentiment tàcit de les parts.

6. Procediment i forma d'adjudicació

El contracte s'adjudicarà aplicant el procediment obert i el tràmit d'urgència a què es refereixen els articles 96 i 28 de la Llei i 112 del Text Refós de la Llei de Contractes, a efectes de reducció de terminis, atès que es tracta d'una obra finançada amb el PUOSC 2010, i ha d'estar adjudicada abans del dia 31 de desembre de 2011, amb la qual cosa concorren les circumstàncies d'interès públic que justifiquen la seva tramitació per via d'urgència.

7. Import màxim de les despeses de publicitat de licitació del contracte que ha d'abonar l'adjudicatari

L'adjudicatari està obligat a satisfer les despeses de publicitat de la licitació fins a un import de: 2.000 €.

8. Garanties exigibles

- No s'exigeix garantia provisional.
- Definitiva. El licitador que resulti adjudicatari provisional del contracte haurà de prestar una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

9. Documentació a presentar, forma i contingut de les proposicions

Les proposicions per a la licitació es presentaran en sobres tancats, identificats, a l'exterior, amb indicació de la licitació a què concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre es farà constar en un full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els sobres es presentaran a les oficines municipals (Plaça de la Vila, s/n, de 08607-Sant Jaume de Frontanyà), de dilluns a divendres de 10 a 13 hores. Al presentador se li donarà, com a acreditació, un rebut en el qual constarà el nom del licitador, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i l'hora de la presentació,

De la mateixa manera, les proposicions podran ser presentades per correu. En aquest cas, l'empresari haurà de justificar la data d'imposició de l'enviament a l'oficina de Correus i, el mateix dia, haurà d'anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax al número 93.823.91.20.



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

Sense la concurrència d'ambdós requisits, la documentació no serà admesa si l'òrgan de contractació la rep després de la data i hora de finalització del termini assenyalat en l'anunci.

Tanmateix, transcorreguts deu dies després de la data indicada sense que s'hagi rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

Les proposicions es presentaran en dos sobres numerats correlativament:

A. SOBRE NÚMERO 1:

Portarà la menció "Documentació per a la contractació de l'obra de "Projecte d'arranjament i pavimentació de diversos camins" i contindrà, de conformitat amb el que disposa l'article 130 de la Llei 30/2008, de 30 d'octubre, la documentació següent, que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les lleis:

1. Documents acreditatius de la personalitat jurídica. Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques, l'escriptura o els documents en els quals consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeix, degudament inscrits en el Registre Mercantil o en el que correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

La resta d'empresaris estrangers hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual estigui el domicili de l'empresa.

2. Documents acreditatius de la representació. Quan la proposició no estigui signada pels licitadors, s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de la persona o de les persones que subscriuïn la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat de l'apoderat o dels apoderats.

3. Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses (UTE). En els casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal, hauran d'aportar, a més a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, per al cas que resultin adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'anar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'hi expressarà la persona que designen com a representant de la UTE davant l'Administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que li correspon a cadascun d'ells en la UTE.

4. Documents acreditatius de la classificació. Quan sigui exigible la classificació del contractista, s'inclourà el certificat que acrediti que l'empresa licitadora està classificada en els termes exigits en aquest plec.

Les empreses que estiguin pendents d'obtenir la classificació hauran d'aportar el document acreditatiu d'haver presentat la sol·licitud corresponent per a això, i hauran de justificar que han obtingut la classificació exigida en el termini previst per a l'esmena de defectes o omissions en la documentació.

La falta o insuficiència de la classificació no es podrà suplir mitjançant la integració de la solvència amb mitjans externs.



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

Les empreses comunitàries, no espanyoles, podran acreditar la classificació mitjançant els certificats de classificació o documents similars que acreditin la seva inscripció en llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres de la Unió Europea o mitjançant certificació emesa per organismes que responguin a les normes europees de certificació expedides de conformitat amb la legislació de l'Estat membre en què estigui establert l'empresari. Aquests documents hauran d'indicar les referències que han permès la inscripció de l'empresari a la llista o l'expedició de la certificació, així com la classificació obtinguda.

5. Document acreditatiu de no incórrer en prohibicions de contractar, que ha d'incloure la manifestació que està al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa d'aquest requisit s'hagi de presentar, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

6. Acreditació de la solvència quan no sigui procedent exigir la classificació.

La **solvència econòmica i financera** de l'empresari podrà acreditar-se per un o diversos dels mitjans següents:

a) Declaracions apropiades d'entitats financeres o, si s'escau, justificant l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

b) Els comptes anuals presentats en el Registre mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

c) Declaració sobre el volum global de negocis i, si s'escau sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte de contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

La solvència **tècnica i professional** s'acreditarà per un o diversos dels mitjans següents:

a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys; indicant l'import, les dates i descripció de les obres efectuades. Les obres s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan es destinatari sigui una entitat del sector públic i quan el destinatari sigui un privat, mitjançant certificat expedient per aquest o a falta d'aquest mitjançant una declaració de l'empresari.

b) Declaració que indiqui els tècnics o les unitats tècniques, tant si estan integrades a l'empresa com si no, dels quals l'empresa disposa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

c) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar en executar el contracte.

d) Declaració on s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposarà per a l'execució de les obres. S'hi ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

7. Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres. Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte s'executi a Espanya, hauran



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta poguessin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

8. Domicili. Tots els licitadors hauran d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

9. Empreses que tinguin a la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que pretenguin comptar per a l'adjudicació amb la preferència regulada en la disposició addicional sisena de la LCSP hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen a la seva plantilla un nombre superior al 2% de treballadors amb discapacitat o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a què es refereix la disposició addicional sisena de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

10. Certificat o document de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en què consti que ha presentat les declaracions tributàries exigides a l'article 13 del reglament, així com acreditar estar al corrent en el pagament de l'IAE, mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest import, referida a l'exercici corrent, el darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa. En tot cas, les empreses hauran d'estar donades d'alta a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.

11. Certificat o document del Ministeri de Treball i Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social:

- En el cas de persones jurídiques: es requereix la presentació d'aquest certificat, comprensiu de tots els comptes de cotització donants d'alta del número patronal corresponen, relatius tant al domicili social, com a tots els centres de treball de la persona jurídica.

- Empresaris individuals i professionals afiliats al R.E.T.A (Règim Especial de Treballadors Autònoms): El Certificat es referirà tant a la seva cotització en el R.E.T.A, com als comptes de cotització relatius al seu número patronal en el Règim General, tant si té, com si no, treballadors al seu càrrec.

Per tant, la presentació d'aquest certificat resulta obligatòria fins i tot en el supòsit de no comptar l'empresari o professional amb treballadors al seu càrrec.

En lloc dels dos anteriors certificats o documents, els licitadors podran presentar una declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

B) SOBRE NÚMERO 2.

Portarà la menció "Proposició econòmica i aspectes tècnics del concurs per a la contractació de l'obra de "Projecte d'arranjament i pavimentació de diversos camins", presentada per", i que haurà de contenir la documentació següent:

B.1) Contindrà l'oferta econòmica en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte i hi ha de figurar com a partida independent l'import de l'IVA. L'oferta econòmica es presentarà de conformitat amb el model següent:



“PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi, (o en representació de l'empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa al “Projecte d'arranjament i pavimentació de diversos camins”, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars per la quantitat de euros, IVA exclòs. *(La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).*

L'import de l'IVA , al % , és de€

(Lloc, data i signatura del licitador)”

B.2) En aquest mateix sobre s'hi inclouran els documents relatius als criteris de valoració, diferents del preu, que s'hagin d'avaluar mitjançant l'aplicació d'una fórmula. En particular s'hi hauran d'incloure els següents:

- Documents que acreditin els criteris d'adjudicació a tenir en compte, de conformitat amb la següent clàusula.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

A) Millores tècniques	fins a un màxim de 60 punts
B) Per la reducció del termini d'execució	fins a un màxim de 10 punts
C) Ampliació de la garantia	fins a un màxim de 10 punts
D) Proposició econòmica	fins a un màxim de 10 punts
E) Millora en la gestió de residus	fins a un màxim de 10 punts

A) MILLORES TÈCNIQUES (fins a un màxim de 60 punts)

Percentatge de millora	Puntuació
0 % - 15 %	4,8 punts
15,01 % - 30 %	9 punts
30,01 % - 45 %	15 punts
45,01 % - 60 %	22,5 punts
60,01 % - 75 %	31,5 punts
75,01 % - 90 %	41,25 punts
90,01 % -99,99 %	45 punts
100 %	60 punts

El percentatge s'aplicarà sobre les millores que l'empresa oferti de les detallades a l'ANNEX I

B) REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major reducció del termini d'execució, expressada en mesos (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$



C) AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars fins a 10 punts.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, (amb un màxim de 5 anys) expressada en mesos enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a sis mesos enters.

D) PROPOSICIÓ ECONÒMICA (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

E) MILLORA EN LA GESTIÓ DE RESIDUS (fins a un màxim de 10 punts)

Es valorarà la classificació a l'obra en el màxim de fraccions de reciclatge.

A efectes de seguiment per la part promotora, es definiran les operacions de destriament i recollida selectiva dels residus a l'obra, segons els decrets 201/1994 i 161/2001 reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, en contenidors o espais reservats per les següents fraccions de residus:

- Petris, obra de fàbrica i formigó
- Metalls
- Fustes
- Plàstics
- Vidre
- Potencialment perillosos
- Altres no perillosos

Els residus es lliuraran en instal·lacions de reciclatge o dipòsits autoritzats de terres, enderroc i runes de la construcció (decret 161/2001). Per acreditar l'anterior, es presentaran els justificants de recepció de residus.

Valoració



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la classificació a l'obra en el màxim de fraccions de reciclatge (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

10. Variants i/o alternatives

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants i/o alternatives.

11. Proposicions anormals o desproporcionades

El caràcter desproporcionat o anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres següents:

- Quan, concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al càlcul de la dita mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

- Excepcionalment, i atenent a l'objecte del contracte i circumstàncies del mercat, l'òrgan de contractació podrà motivadament reduir en un terç en el corresponent plec de clàusules administratives particulars els percentatges establerts en els apartats anteriors.

- Per a la valoració de les ofertes com a desproporcionades, la mesa de contractació podrà considerar la relació entre la solvència de l'empresa i l'oferta presentada,

12. Termini de presentació de les proposicions i altres requisits d'aquestes proposicions

Les proposicions es presentaran dins el termini de tretze (13) dies naturals a comptar a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat.

Les proposicions dels interessats s'hauran d'ajustar al que preveu el plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat d'aquestes clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin aquest caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a la seva obertura en públic.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan així s'estableixi.



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

Tampoc no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ja ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no-admissió de totes les propostes que hagi subscrit.

13. Confidencialitat

Sense perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini més llarg.

14. Revisió de preus

Per aplicació del que disposa l'article 77.1 de la Llei, no hi ha revisió de preus.

15. Mesa de contractació

La Mesa de Contractació, d'acord amb el que estableix el punt 10 de la Disposició Addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector públic, en relació amb l'article 21.2 del reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector Públic estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta i actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació. N'han de formar part almenys quatre vocals, entre els quals hi haurà el Secretari o, si s'escau, el titular que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, com també els altres que designi l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera i personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta.

Conformen la Mesa de Contractació els membres següents:

- Sr. Rubén Lladós i Gómez (Alcalde).
- Sra. Ivet Moncusí i Valls (Regidora).
- Sra. Maria Pérez i Vinyals (Regidora)
- Sr. Josep Novellas i Casabella (Arquitecte)
- Sra. Elizabeth Benítez Vilajuana (Secretària)

16. Obertura de la documentació i de les proposicions

La Mesa de Contractació es constituirà el primer dimecres laborable de la finalització del termini de prestació de proposicions, a les 11 h a la Sala de Plens, i es procedirà a l'obertura del sobre 1 i es qualificarà la documentació administrativa continguda en aquest.

Si la mesa de contractació observés defectes o omissions esmenables en la documentació que s'inclou en el sobre núm. 1, ho comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, i es concedirà un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors els corregeixin o esmenin davant la mateixa mesa de contractació.



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

Posteriorment es procedirà a l'obertura del sobre 2, si la documentació administrativa presentada per totes les pliques ha estat correcta o en cas que no ho hagués estat en una nova sessió.

Novament la Mesa de Contractació es reunirà per valorar els criteris la ponderació dels quals és automàtica, i proposarà al licitador que hagi prestant la l'oferta més avantatjosa.

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa, perquè en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent en el que rebí el requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o autoritzi a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa aquesta informació, de disposar efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 53.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

17. Adjudicació del contracte

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació adjudicarà el contracte en els cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que consten en el plec.

L'adjudicació serà motivada i es notificarà als candidats o licitadors i es publicarà simultàniament en el perfil del contractant.

La notificació contindrà, en tot cas, la informació necessària per permetre al licitador exclòs o al candidat descartat interposar recurs suficientment fundat contra la decisió d'adjudicació. En particular expressarà els següents extrems:

- En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'ha desestimat la seva candidatura.
- Respecte els licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, també en forma resumida, les raons per les quals no s'ha admès la seva oferta.
- En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i avantatges de la proposició de l'adjudicatari determinants per seleccionar l'oferta d'aquest amb preferència a la de la resta dels licitadors les ofertes dels quals hagin estat admeses.
- En la notificació s'indicarà el termini en el què cal procedir a la seva formalització.

18. Formalització del contracte

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà en els quinze dies hàbils següents a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació.

19. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte de conformitat amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic.

El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

contractada. El director de l'obra podrà ser ajudat pel personal que l'òrgan de contractació designi.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de tipus similar a les que són objecte d'aquest contracte.

20. Comprovació del replantejament i programa de treballs

En el termini de quinze dies naturals com a màxim, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de realitzar el replantejament i estendre's l'acta relativa al mateix.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treballs perquè sigui aprovat per l'òrgan de contractació. Aquest programa s'haurà de presentar en un termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte i desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, que no podrà modificar cap de les condicions contractuals. A la vista d'aquest, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació i s'incorporarà al contracte.

21. Pla de seguretat i salut en el treball

Formalitzat el contracte l'adjudicatari elaborarà un Pla de Seguretat i salut en el Treball de l'Obra, ajustat a l'Estudi de Seguretat i salut del Projecte, en què s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complimentin les previsions contingudes en aquests.

En aquest Pla s'inclouran, si s'escau, les propostes de mesures alternatives de prevenció que el Contractista proposi amb la corresponent justificació tècnica, que no podran implicar disminució del nivell de protecció previst en l'Estudi.

El Pla serà aprovat per l'Ajuntament, abans de l'inici de l'obra, amb l'informe previ del Coordinador en matèria de seguretat i salut o de la Direcció facultativa de l'Obra, si no fos preceptiu designar Coordinador, i es comunicarà a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit, es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

22. Terminis

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini total fixat per a la realització del contracte, així com els terminis parcials que, si escau, s'haguessin establert, que començaran a comptar per a l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replantejament.

23. Drets i obligacions de les parts

Els drets i obligacions de les parts seran aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable.

OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

A més de les obligacions generals derivades del règim jurídic d'aquest contracte, són obligacions específiques del contractista les següents:

- Obligacions laborals i socials. El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals.
- El contractista està obligat a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això (article 53.2 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector Públic).



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

- El contractista està obligat al compliment dels requisits previstos en l'article 210 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic per als supòsits de subcontractació.
- Senyalització de les obres. El contractista està obligat a instal·lar a càrrec seu, les senyalitzacions precises per indicar l'accés a l'obra, la circulació en la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill deguts a la marxa d'aquells, tant en aquesta zona com en els seus límits i immediacions.
- Cartells de les obres. El contractista està obligat a adquirir, instal·lar, mantenir i desinstal·lar a càrrec seu, les senyalitzacions precises per indicar l'obra als efectes de tramitacions de subvencions.
- El contractista ha de complir les previsions recollides en el Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

24. Penalitats

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- **Incompliment de les condicions especials d'execució**

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials establertes en el plec serà motiu d'imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.
- Les quanties es faran efectives deduint-les de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sinó sobre la garantia, d'acord amb el que disposa l'article 196.8 de la LCSP.

El compliment, per part de l'adjudicatari, de les condicions especials d'execució podran ser verificades per l'òrgan de contractació en qualsevol moment de l'execució del contracte i en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

- **Compliment defectuós**

En el compliment defectuós s'imposaran les següents penalitats:

- Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

- **Incompliment dels criteris d'adjudicació**

S'imposaran al contractista penalitats per incompliment dels criteris d'adjudicació en els següents termes:



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció, s'aprecia que per causes imputables al contractista, no s'ha complert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, especialment els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.
- Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que quan es descompti un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incompleert, en resulti que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.
- Com a regla general, la quantia serà l'1% del pressupost del contracte, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en que llavors la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.
La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.

- **Per demora**

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com en relació als terminis parcials establerts, s'aplicarà el que disposa l'article 196 de la LCSP en relació a la imposició d'aquestes penalitats.

- **Penalitat especial per demora**

En el supòsit que la demora en relació amb el termini total sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua del finançament concedit a l'Ajuntament, el contractista estarà obligat a aportar a l'ens local la mateixa quantitat que aquest hagi de reintegrar a l'Administració corresponent.

25. Subcontractació

El contractista només podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte conforme als requisits assenyalats a l'article 210 de la Llei 30/2007.

La subcontractació es regirà pel que disposa la Llei de contractes del sector públic (articles 210 i 211) i la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

Quan el contractista incompleixi les condicions per a la subcontractació establertes en l'article 210.2 de la Llei de contractes del sector públic o el límit màxim especial establert per a la subcontractació, s'imposarà la penalitat regulada en l'article 210.3, amb subjecció al següent:

- Es farà efectiva mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar al contractista, o sobre la garantia, de conformitat amb l'article 196.8 de la LCSP.
- Com a regla general, la seva quantia serà un 5% de l'import del subcontracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar la gravetat.

26. Compliment del contracte



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

La recepció del contracte es regirà pel que estableixen l'article 218 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 163 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Al temps de la recepció es comprovarà en particular el compliment pel contractista de les obligacions següents:

1. El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
2. El compliment no defectuós del contracte
3. El compliment dels criteris d'adjudicació.
4. El compliment de les condicions d'execució.

Durant l'execució del contracte, l'empresa adjudicatària informará l'òrgan de contractació mitjançant la presentació de la corresponent declaració acreditativa dels llocs de treball creats així com de les altes de nous treballadors i de les baixes que es produeixin.

27. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 206 i 220 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instància del contractista.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixi l'import de la garantia.

28. Recepció i Termini de garantia

Un cop acabades les obres, s'ha de procedir a efectuar l'acta de recepció a la qual hi ha de concórrer el responsable del contracte, o un facultatiu designat per l'Administració, el facultatiu encarregat de la direcció de les obres i el contractista, assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu. Es fixa un termini de garantia de dotze mesos a comptar des de la data de recepció de l'obra.

En el termini de tres mesos, comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a càrrec de la liquidació del contracte.

Si estan en bon estat i d'acord amb les prescripcions previstes, l'Administració contractant les donarà per rebudes, i se n'ha d'estendre l'acta corresponent, moment en què comença el termini de garantia.

Quan les obres no es trobin en l'estat de ser rebudes, s'ha de fer constar a l'acta i el director de les obres ha d'assenyalar els defectes observats, detallar les instruccions necessàries i ficar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ho ha efectuat, se li pot concedir un altre termini improrrogable o bé es pot declarar resolt el contracte.

S'estableix un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres.

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista, ha de redactar un informe sobre l'estat de les obres. Si és favorable, el contractista queda rellevat de qualsevol responsabilitat, llevat del que



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

disposa l'apartat següent, s'ha de procedir a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau al pagament de les obligacions pendents. En el cas que l'informe no sigui favorable i els defectes observats es deguin a deficiències en l'execució de l'obra i no pas a l'ús del que s'hagi construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu ha de procedir a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació del que s'hagi construït, i li ha de concedir un termini per fer-ho durant el qual continua encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa de l'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de comptar de la recepció.

29. Modificació del contracte

Una vegada perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només pot introduir-hi modificacions per raons d'interès públic i per atendre causes imprevistes, justificant degudament al seva necessitat en l'expedient. Aquestes modificacions no poden afectar les condicions essencials del contracte.

No tenen la consideració de modificacions del contracte les ampliacions del seu objecte que no es puguin integrar en el projecte inicial mitjançant una correcció d'aquest o que consisteixin en la realització d'una prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves no previstes a la documentació preparatòria del contracte, que han de ser contractades de forma separada, i es pot aplicar, si s'escau, el règim previst per a la contractació de prestacions complementàries si concorren les circumstàncies previstes als articles 155b) de la Llei 30/2007 de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

En aquest sentit, podran adjudicar-se els contractes d'obres mitjançant procediment negociat, quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, o en el projecte de concessió i el seu contracte inicial, però que a causa d'una circumstància imprevista passin a ser necessàries per executar l'obra tal com estava descrita en el projecte o en el contracte sense modificar-la, i l'execució de les quals es confiï al contractista de l'obra principal o al concessionari de l'obra pública d'acord amb els preus que regeixen per al contracte primitiu o que, si s'escau, es fixin contradictòriament, sempre que les obres no es puguin separar tècnicament o econòmicament del contracte primitiu sense causar grans inconvenients a l'Administració o que, tot i ser separables, siguin estrictament necessàries per al seu perfeccionament, i que l'import acumulat de les obres complementàries no superior el 50% del preu primitiu del contracte. Les altres obres complementàries que no reuneixin els requisits assenyalats han de ser objecte de contractació independent.

Això no obstant, són obligatòries les modificacions del contracte d'obres que, sent conformes amb el que estableix el paràgraf primer, produeixin augment, reducció o supressió de les unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per una altra, quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte. En cas de supressió o reducció d'obres, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar d'acord amb allò que disposa l'article 140 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

30. Jurisdicció

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós-administrativa.

**ANNEX 1 – PROPOSTA DE MILLORES**

Les millores proposades a escollir són les que es detallen a continuació:

Valoració dels treballs millora núm. 1

Camí del Prat i Les Planes. Pavimentació amb formigó de la intersecció del camí amb la carretera de Sant Jaume de Frontanyà a La Pobla de Lillet i formació de terraplè amb terres procedents de la mateixa obra al marge dret de l'inici de la intersecció, inclou els següents treballs:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import
Treballs previs de condicionament del terreny de la zona a executar el terraplè	1,00 u	340,00 €	340,00 €
Terraplè amb terres procedents de l'excavació compactat al 95% del PM inclús càrrega i transport	200,00 m3	7,63 €	1.526,00 €
Repàs d'esplanada del camí amb mitjans mecànics, inclou desbrossada i neteja del camí, càrrega i transport a l'abocador, inclou cànon d'abocador i manteniment d'abocador, reperfilació i anivellació, amb compactació del 95% del PN	150,00 m2	1,93 €	289,50 €
Base de tot-ú artificial amb estesa i piconat del material al 98% del PM	15,00 m3	25,62 €	384,30 €
Paviment de formigó HM-20/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm. amb fibres de polipropilè multifilament amb una dotació de 600 g/m3, escampat des de camió, estesa i vibració manual, de 16 cm. de gruix, amb acabat reglejat i raspallat, inclús juntes serrades i p.p. encofrat lateral	150,00 m2	21,14 €	3.171,00 €
TOTAL Pressupost Execució Material (PEM)			5.710,80 €

Valoració dels treballs millora núm. 2

Camí de Tubau. Increment de superfície pavimentada amb formigó, a decidir d'acord amb l'Ajuntament i la direcció facultativa de l'obra, inclou els següents treballs:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import
Repàs d'esplanada del camí amb mitjans mecànics, inclou desbrossada i neteja del camí, càrrega i transport a l'abocador, inclou cànon d'abocador i manteniment d'abocador, reperfilació i anivellació, amb compactació del 95% del PN	150,00 m2	1,93 €	289,50 €
Base de tot-ú artificial amb estesa i piconat del material al 98% del PM	15,00 m3	25,62 €	384,30 €
Paviment de formigó HM-20/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm. amb fibres de polipropilè multifilament amb una dotació de 600 g/m3,	150,00 m2	21,14 €	3.171,00 €



AJUNTAMENT DE SANT JAUME DE FRONTANYÀ

escampat des de camió, estesa i vibració manual, de 16 cm. de gruix, amb acabat reglejat i raspallat, inclús juntes serrades i p.p. encofrat lateral			
TOTAL Pressupost Execució Material (PEM)			3.844,80 €

Valoració dels treballs millora núm. 3

Camí de Lloberes. Increment de superfície pavimentada amb formigó, a decidir d'acord amb l'Ajuntament i la direcció facultativa de l'obra, inclou els següents treballs:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import
Repàs d'esplanada del camí amb mitjans mecànics, inclou desbrossada i neteja del camí, càrrega i transport a l'abocador, inclou cànon d'abocador i manteniment d'abocador, reperfilació i anivellació, amb compactació del 95% del PN	150,00 m2	1,93 €	289,50 €
Base de tot-ú artificial amb estesa i piconat del material al 98% del PM	15,00 m3	25,62 €	384,30 €
Paviment de formigó HM-20/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm. amb fibres de polipropilè multifilament amb una dotació de 600 g/m3, escampat des de camió, estesa i vibració manual, de 16 cm. de gruix, amb acabat reglejat i raspallat, inclús juntes serrades i p.p. encofrat lateral	150,00 m2	21,14 €	3.171,00 €
TOTAL Pressupost Execució Material (PEM)			3.844,80 €

Valoració dels treballs millora núm. 4

Camí de Cal Toni. Increment de superfície pavimentada amb formigó, a decidir d'acord amb l'Ajuntament i la direcció facultativa de l'obra, inclou els següents treballs:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Import
Repàs d'esplanada del camí amb mitjans mecànics, inclou desbrossada i neteja del camí, càrrega i transport a l'abocador, inclou cànon d'abocador i manteniment d'abocador, reperfilació i anivellació, amb compactació del 95% del PN	150,00 m2	1,93 €	289,50 €
Base de tot-ú artificial amb estesa i piconat del material al 98% del PM	15,00 m3	25,62 €	384,30 €
Paviment de formigó HM-20/P/20 de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm. amb fibres de polipropilè multifilament amb una dotació de 600 g/m3, escampat des de camió, estesa i vibració manual, de 16 cm. de gruix, amb acabat reglejat i raspallat, inclús juntes serrades i p.p. encofrat lateral	150,00 m2	21,14 €	3.171,00 €
TOTAL Pressupost Execució Material (PEM)			3.844,80 €